

VALORI AREE EDIFICABILI IMIS 2016

DESTINAZIONE URBANISTICA	INDICE FABBRIC. (mc/mq)	FRAZIONE / ABITATO										
		Padergnone	Vezzano	Fraveggio	Ciago	Lon	S. Massenza	Ranzo	Margone	Terlago	Covelo	Monte Terlago/Vallen
Residenziale consolidata/satura	--	€ 17,00	€ 29,00	€ 21,00	€ 13,00	€ 12,00	€ 11,00	€ 12,00	€ 8,00	€ 27,00	€ 26,00	€ 26,00
Residenziale di completamento	1,00	€ 150,00	--	--	--	--	--	--	--	€ 180,00	€ 173,00	€ 173,00
	1,20		€ 288,00	€ 210,00	€ 130,00	€ 120,00	€ 110,00	€ 120,00	€ 80,00	€ 216,00	€ 208,00	€ 208,00
	1,35		€ 317,00	€ 231,00	€ 143,00	€ 132,00	€ 121,00	€ 132,00	€ 88,00	--	--	--
	1,50	€ 165,00	€ 317,00	€ 231,00	€ 143,00	€ 132,00	€ 121,00	€ 132,00	€ 88,00	€ 270,00	€ 260,00	€ 260,00
	1,65		€ 346,00	€ 252,00	€ 156,00	€ 144,00	€ 132,00	€ 144,00	€ 96,00	--	--	--
	1,80	€ 175,00	--	--	--	--	--	--	--	€ 324,00	€ 312,00	€ 312,00
	2,00	€ 180,00	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Residenziale di nuova espansione	1,00		--	--	--	--	--	--	--	€ 173,00	€ 167,00	€ 167,00
	1,20		€ 288,00	€ 210,00	€ 130,00	€ 120,00	€ 110,00	€ 120,00	€ 80,00	€ 208,00	€ 200,00	€ 200,00
	1,35		€ 317,00	€ 231,00	€ 143,00	€ 132,00	€ 121,00	€ 132,00	€ 88,00	--	--	--
	1,50		--	--	--	--	--	--	--	€ 260,00	€ 250,00	€ 250,00
	1,65		€ 346,00	€ 252,00	€ 156,00	€ 144,00	€ 132,00	€ 144,00	€ 96,00	--	--	--
	1,80	€ 170,00	--	--	--	--	--	--	--	€ 312,00	€ 300,00	€ 300,00
	2,00	€ 180,00	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Alberghiera	--	€ 165,00	€ 100,00	--	--	--	--	--	€ 20,00	€ 37,00	--	€ 37,00
Campeggio	--	--	--	--	--	--	--	--	--	€ 37,00	--	€ 37,00
Produttiva	--	€ 100,00	€ 187,00	€ 137,00	€ 85,00	€ 78,00	€ 71,00	€ 78,00	€ 52,00	€ 60,00	--	€ 60,00
Commerciale, turistica, servizi, mista e terziario	--	€ 130,00	€ 230,00	--	--	--	--	€ 96,00	--	€ 104,00	--	--
Area destinata ad espropriazione per pubblica utilità	--	€ 28,80	€ 28,80	€ 21,00	€ 13,00	€ 12,00	€ 11,00	€ 12,00	€ 8,00	€ 14,00	€ 14,00	€ 14,00
Fabbricato in ristrutturazione	--	sarà impiegato l'importo unitario corrispondente alla destinazione urbanistica in cui ricade l'immobile secondo quanto previsto nella presente tabella, ad esclusione dell'area residenziale consolidata/satura. Per i fabbricati ricadenti nel centro storico, in area consolidata/satura e nelle altre aree a destinazione urbanistica diversa da quelle sopra determinate sarà impiegato l'importo unitario stabilito per l'area residenziale di completamento con indice di fabbricabilità 1,50 mc/mq										
Fabbricato F3 e F4	--											

