richiesta corresponsione somma a titolo di AGEVOLAZIONE PER ACQUISTO PRIMA CASA

art. 90 bis della legge provinciale 4 agosto 2015, n. 15

AL COMUNE DI VALLELAGHI
AREA 2 - SERVIZI TECNICI E DEL TERRITORIO
via Roma, 41 (Vezzano) - 38096 VALLELAGHI (TN)

Tel. 0461.864014 – 0461.860163
e-mail: tecnico@comune.vallelaghi.tn.it
e-mail PEC: info@pec.comune.vallelaghi.tn.it

Il/la sottoscritto/a

cognome _____ nome _____

nato/a a _____ il _____

codice fiscale _____ partita IVA _____

residente in _____ provincia _____

via/piazza _____ n. _____ CAP _____

cellulare _____ e-mail _____

e-mail PEC _____

☐ **altri soggetti sottoscrittori** (barrare la casella e compilare l'**Allegato A** per ogni proprietario)

in relazione al seguente titolo edilizio:

Permesso di costruire n. _____ di data _____

Oggetto lavori: _____

Intestatario: _____

Dati catastali: C.C. di _____ ☐ p.ed. ☐ p.f. _____ p.m. _____

Ubicazione: località _____ via/piazza _____ n. _____

CHIEDE

la corresponsione di una somma pari all'esenzione dal contributo di costruzione secondo i requisiti di cui all'art. 90 comma 1 lettera b), c) e d) a titolo di agevolazione per l'acquisto della prima abitazione ai sensi dell'art. 90 bis della L.P. 15/2015 e ss. mm. e ii.

A tal fine, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000 e s.m. consapevole/i delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità negli atti, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445 e s.m.,

DICHIARA

☑ di essere proprietario/i tavolare/i delle seguenti realità:

☐ p.ed. ☐ p.f. _____ p.m. _____ C.C. di _____

giusto contratto di acquisto stipulato in data _____ tavolarmente iscritto in data _____

rispettando il termine dell'articolo 90 bis di un anno dalla data individuata nella dichiarazione di ultimazione lavori ai sensi dell'articolo 93 del permesso di costruire n. _____ di data _____

☑ di essere a conoscenza che prima della corresponsione della somma da parte del Comune è necessaria la stipula di una convenzione con la quale vengono assunti gli specifici obblighi stabiliti all'articolo 90 bis della L.P. 15/2015;a corresponsione di una somma pari all'esenzione dal contributo di costruzione secondo i requisiti di cui all'art. 90 comma 1 lettera b), c) e d) a titolo di agevolazione per l'acquisto della prima abitazione ai sensi dell'art. 90 bis della L.P. 15/2015 e ss. mm. e ii.

Qualora la richiesta venga accolta, di seguito si indicano le coordinate bancarie per la corresponsione della somma:

Denominazione banca:	
Filiale di:	
Codice IBAN:	
Intestatario/i:	

TRASMETTO

☑ Pianta quotata dell'unità abitativa con schema grafico-analitico della superficie utile netta (SUN,) in coerenza con il metodo di calcolo utilizzato al momento del pagamento del contributo di costruzione per la realizzazione dell'edificio;

☑ Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà (per ciascun proprietario – come da **Allegato B**);

☑ Copia fotostatica, non autenticata di un documento di identità di tutti i sottoscrittori;

Luogo e data

IL RICHIEDENTE

(firma)

ALLEGATO A – ALTRI SOGGETTI SOTTOSCRITTORI

Il/la sottoscritto/a

cognome nome

nato/a a il

codice fiscale partita IVA

residente in provincia

via/piazza n. CAP

cellulare e-mail

e-mail PEC

(firma)

Il/la sottoscritto/a

cognome nome

nato/a a il

codice fiscale partita IVA

residente in provincia

via/piazza n. CAP

cellulare e-mail

e-mail PEC

(firma)

Il/la sottoscritto/a

cognome nome

nato/a a il

codice fiscale partita IVA

residente in provincia

via/piazza n. CAP

cellulare e-mail

e-mail PEC

(firma)

ALLEGATO B - DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO NOTORIO

ai sensi dell'articolo 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n.445

Il/la sottoscritto/a

cognome _____ nome _____

nato/a a _____ il _____

codice fiscale _____ partita IVA _____

residente in _____ provincia _____

via/piazza _____ n. _____ CAP _____

cellulare _____ e-mail _____

e-mail PEC _____

In qualità di: ☐ proprietario / ☐ comproprietario della:

☐ p.ed. ☐ p.f. _____ p.m. _____ C.C. di CIAGO I

ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'articolo 76 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, nonché della decadenza dai benefici eventualmente conseguenti alla dichiarazione non veritiera, e consapevole altresì che l'accertata non veridicità della dichiarazione comporta il divieto di accesso a contributi, finanziamenti e agevolazioni per un periodo di due anni decorrenti dall'adozione del provvedimento di decadenza (art. 75 d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445),

DICHIARO

☒ di essere di stato civile:

☐ coniugato con **(cognome)** _____ **(nome)** _____

nato a _____ il _____ cod. fiscale _____

☐ celibe / nubile;

☐ divorziato / separato giudizialmente;

☒ ☐ di non essere titolare o contitolare, erede o legatario del diritto di proprietà, di uso, di usufrutto o di abitazione su altro alloggio idoneo alle esigenze familiari ubicato nel territorio provinciale come previsto dall'art. 87 comma 4 della L.P. 15/2015 e ss.mm.,

☐ di essere titolare o contitolare, erede o legatario del diritto di proprietà, di uso, di usufrutto o di abitazione su altro alloggio ubicato nel territorio provinciale, oltre a quello dell'intervento edilizio, anche per quota, non considerato/i come alloggio idoneo alle proprie esigenze familiari secondo quanto previsto dall'art. 49, comma 2 del D.P.P. 19 maggio 2017 n. 8-61/Leg e dall'allegato 2 del D.P.P. 12 dicembre 2011, n. 17-75/Leg. (Regolamento in materia di edilizia abitativa pubblica), per un nucleo composta da n. _____ componenti;

(allego planimetria quotata dello stesso a firma di un tecnico abilitato con l'indicazione della superficie utile calpestabile ad uso abitativo);

☐ di essere proprietario di altro alloggio idoneo alle esigenze familiari per una quota di proprietà pari a _____, identificato dalla p.ed. _____ p.m. _____ nel C.C. di _____ e quindi inferiore ad un quarto della proprietà totale in comunione o in base a diritti reali di uso, usufrutto o abitazione;

☒ ☐ che il proprio coniuge (se coniugato) non è titolare o contitolare, erede o legatario del diritto di proprietà, di uso, di usufrutto o di abitazione su altro alloggio idoneo alle esigenze familiari ubicato nel territorio provinciale come previsto dall'art. 87 comma 4 della L.P. 15/2015 e ss.mm.;

☐ che il proprio coniuge (se coniugato) è titolare o contitolare, erede o legatario del diritto di proprietà, di uso, di usufrutto o di abitazione su altro alloggio ubicato nel territorio provinciale, oltre a quello dell'intervento edilizio, anche per quota, non considerato/i come alloggio idoneo alle proprie esigenze familiari secondo quanto previsto dall'art. 49, comma 2 del D.P.P. 19 maggio 2017 n. 8-61/Leg e dall'allegato 2 del D.P.P. 12 dicembre 2011, n. 17-75/Leg. (Regolamento in materia di edilizia abitativa pubblica), per un nucleo composta

da n. componenti;

(allego planimetria quotata dello stesso a firma di un tecnico abilitato con l'indicazione della superficie utile calpestabile ad uso abitativo);

☐ che il proprio coniuge (se coniugato) è proprietario di altro alloggio idoneo alle esigenze familiari per una quota di proprietà pari a , identificato dalla p.ed. p.m. nel C.C. di e quindi inferiore ad un quarto della proprietà totale in comunione o in base a diritti reali di uso, usufrutto o abitazione;

☒ che l'immobile per il quale è richiesta la presente agevolazione non è qualificato di lusso ai sensi del D.M. 2 agosto 1969

☞ Egregio Signore/Gentile Signora, La informiamo che sotto firmando il presente modulo Lei acconsente anche all'utilizzo dei dati riportati sullo stesso, in conformità a quanto previsto ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 e dal D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196.

Luogo e data

IL/LA DICHIARANTE

(firma)

Ai sensi dell'articolo 38 DPR 445 del 28/12/2000 la dichiarazione è sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritta e inviata unitamente a copia fotostatica, non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore.

Si attesta che la presente domanda, ai sensi dell'art. 38 del d.p.r. 445/2000, è stata:

☐ sottoscritta dal dichiarante in presenza del dipendente addetto;

☐ sottoscritta e presentata, unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del dichiarante.

Il dipendente addetto