

## Elenco dei beni comunali dati a terzi per i quali si riscuotono canoni di locazione o di affitto o canoni di concessione anno 2020

## art. 30 d.lgs. 33/2013

tipologia	conduttore	oggetto	durata		canone anno 2020
			data inizio	data fine	
LOCAZIONE ATTIVA	FAMIGLIA COOPERATIVA VALLE DI CAVEDINE	LOCAZIONE COMMERCIALE EDIFICIO IN P.ED. 158 PADERGNONE, PIANO TERRA, QUALI SEDE DEL NEGOZIO DI ALIMENTARI	01.12.2019	30.11.2025	€ 4.029,10 (IVA al 22% compresa)
LOCAZIONE ATTIVA	MC & C SRL	AFFITTO AZIENDA PUBBLICO ESERCIZIO "BAR LIDO" NELLA STRUTTURA DI SERVIZIO "LIDO DI TERLAGO"	01.04.2014	31.03.2020	€ 2.168,19 (IVA al 22% compresa)
LOCAZIONE ATTIVA	MC & C SRL	AFFITTO AZIENDA PUBBLICO ESERCIZIO "BAR LIDO" NELLA STRUTTURA DI SERVIZIO "LIDO DI TERLAGO"	01.04.2020	31.03.2026	€ 6.496,50 (IVA al 22% compresa)
LOCAZIONE ATTIVA	MORELLI SILVANO	CONTRATTO DI AFFITTANZA AGRARIA TERRENI EX LASCITO "SEMBENOTTI"	21.07.2014	10.11.2020	€ 2.400,00
LOCAZIONE ATTIVA	POSTE ITALIANE SPA	AFFITTO LOCALE A PADERGNONE ADIBITO AD UFFICIO POSTALE	01.01.2019	31.12.2024	€ 3.610,13
LOCAZIONE ATTIVA	GRACE SRL	LOCAZIONE P.ED. 158 E PF. 58 PADERGNONE AD USO MAGAZZINO, DEPOSITO E UFICI	13.03.2019	12.03.2025	€ 5.400,00
LOCAZIONE ATTIVA	COMMISSARIATO DEL GOVERNO	STABILE ADIBITO A USO CASERMA DEI CARABINIERI C.C. VEZZANO	28.09.2015	27.09.2021	€ 13.674,12
LOCAZIONE ATTIVA	CROCE ROSSA ITALIANA	LOCALI P.ED. 317 IN PT 827 C.C.VEZZANO	01.01.2015	31.12.2020	€ 16.736,26
LOCAZIONE ATTIVA	ALBERGO AI LAGHI DI BIASIOLLI ELEONORA	LOCAZIONE LOCALI "MALGHET" TERLAGO DESTINATI A PUBBLICO ESERCIZIO ALL'IMPRESA "ALBERGO AI LAGHI DI BIASIOLLI ELEONORA"	07.06.2019	06.06.2025	€ 4.200,00
LOCAZIONE ATTIVA	AZIENDA SERVIZI SANITARI	CONCESSIONE SITI AL PIANO TERRENO DELL'EDIFICIO EX SCUOLE ELEMENTARI DI VEZZANO, P.ED. 205 C.C. VEZZANO	27.09.2018	FINO AL TERMINE DI SVOLGIMENTO DELLE ATTIVITA' SANITARIE	COMODATO GRATUITO, RIMBORSO DELLE SPESE DI GESTIONE
LOCAZIONE ATTIVA	MIORI JOHN ROSS	AFFITTO AZIENDA PUBBLICO ESERCIZIO BAR-RISTORANTE "MALGA TERLAGO" ED ANNESSA ATTIVITA' DI AFFITTACAMERE IN LOC. MONTE GAZZA	20.06.2016	20.09.2025	€ 89.221,86 STAGIONE 2019/2020 (IVA al 22% compresa)
LOCAZIONE ATTIVA	INWIT - INFRASTRUTTURE WIRELESS ITALIANE SPA	AFFITTO LOCALE IN MALGA GAZZA PER STAZIONE RIPETITRICE SEGNALI	01.07.1993	30.06.2020	€ 5.432,52
LOCAZIONE ATTIVA MANUTENZIONE IN C/LOCAZIONE	CENTRO TRENINO SOLIDARIETA' SOCIALE ONLUS	LOCAZIONE EDIFICIO SITO IN P.ED. 1/2 C.C. PADERGNONE, EX CASE SEMBENOTTI - MANUTENZIONE IN C/LOCAZIONE	01.11.2014	30.04.2022	€ 7.200,00
DIRITTI DI PESCA	ASSOCIAZIONE PESCATORI DILETTANTI TARENTINI	DIRITTI DI PESCA LAGHI DI TERLAGO, SANTO E LAMAR	01.01.2020	31.12.2027	€ 25.001,00
DIRITTO ERBATICO	AZIENDA AGRICOLA GIOSI FARM	CONCESSIONE DIRITTO ERBATICO PERIODO 2018-2020 IN C.C. TERLAGO E COVELO	23.04.2018	14.11.2020	€ 1.050,00
DIRITTO ERBATICO	AZIENDA AGRICOLA ALLA PALU'	CONCESSIONE DIRITTO ERBATICO PERIODO 2018-2020 IN C.C. TERLAGO E COVELO	01.05.2017	30.09.2020	€ 11.916,82
DIRITTO SUPERFICIE	PAGANELLA 2001 SPA	DIRITTO DI SUPERFICIE SU PARTE DELLA P.F. 2815/12 C.C. TERLAGO PER MANTENIMENTO STRUTTURA A SERVIZIO DELLE PISTE DA SCI	28.12.2010	27.12.2040	€ 13.817,61
DIRITTO SUPERFICIE	PAGANELLA 2001 SPA	DIRITTO DI SUPERFICIE SU PARTE DELLA P.F. 2815/1 C.C. PERLAGO (P.ED. 400)	28.12.2010	27.12.2040	€ 9.036,75
DIRITTO SUPERFICIE	GALATA SPA	DIRITTO DI SUPERFICIE SU UNA PORZIONE DI TERRENO COMUNALE IN LOCALITA' MONTE MEZZANAIN P.F. 586/1 C.C. TERLAGO	26.02.2019	25.02.2049	€ 55.000,00/30 ANNI ANTICIPATO

tipologia	conduttore	oggetto	durata		canone anno 2020
			data inizio	data fine	
CONCESSIONE TERRENI	PAGANELLA 2001 SPA	CONCESSIONE USO TERRENI IN LOCALITA' PAGANELLA PER PISTE DA SCI E RELATIVI IMPIANTI SCIOVIARI	01.01.2017	31.12.2021	€ 50.832,98
CONCESSIONE TERRENI	FUNIVIE VALLE BIANCA SPA	CONCESSIONE USO TERRENI IN LOCALITA' PAGANELLA PER PISTE DA SCI E RELATIVI IMPIANTI SCIOVIARI	01.01.2018	31.12.2022	€ 80.768,56
CONCESSIONE TERRENI	INWIT - INFRASTRUTTURE WIRELESS ITALIANE SPA	CONCESSIONE PORZIONE TERRENO PER STAZIONE RADIO BASE C.C FRAVEGGIO	01.01.2016	31.12.2023	€ 12.235,62
CONCESSIONE USO STRADA	OP.I.M. - SOCIETÀ OPERAZIONI IMPRENDITORIALI SRL	CONCESSIONE USO PERIODICO LIMITATO DELLA STRADA DI SERVIZIO CIMA PAGANELLA	01.01.2018	31.12.2025	€ 2.085,60 <i>(IVA al 22% compresa)</i>
CONCESSIONE USO STRADA	RADIO DOLOMITI SRL	CONCESSIONE USO PERIODICO LIMITATO DELLA STRADA DI SERVIZIO CIMA PAGANELLA	01.01.2018	31.12.2025	€ 2.085,60 <i>(IVA al 22% compresa)</i>
CONCESSIONE USO STRADA	SET DISTRIBUZIONE SPA	CONCESSIONE USO PERIODICO LIMITATO DELLA STRADA DI SERVIZIO CIMA PAGANELLA	01.01.2013	31.12.2020	€ 2.100,19 <i>(IVA al 22% compresa)</i>
CONCESSIONE USO STRADA	TRENTINO DIGITALE SPA	CONCESSIONE USO PERIODICO ILLIMITATO DELLA STRADA DI SERVIZIO CIMA PAGANELLA	01.01.2018	31.12.2020	€ 6.145,17 <i>(al netto di IVA al 22%. iva in split payment)</i>
CONCESSIONE USO STRADA	RAI WAY SPA	CONCESSIONE USO PERIODICO ILLIMITATO DELLA STRADA DI SERVIZIO CIMA PAGANELLA	01.01.2018	31.12.2025	€ 8.602,71 <i>(al netto di IVA al 22%. iva in split payment)</i>